



И МОЈА ОПШТИНА!

МОЈ ГЛАС, МОЈА ПРАВА, МОЈА ОПШТИНА!



ОКТОБАР 2022



Садржај



Институционални механизми за заштиту и унапређење права заједница на локалном нивоу _____	5
Социјалне и породичне услуге _____	9
Социјалне и пензионе шеме _____	15
Запошљавање _____	19
Имовинска права _____	23
Бесплатна правна помоћ _____	25

**Информативна кампања
„И моја општина!“
Октобар 2022**

Издавач: НВО „Актив“
Адреса: Краља Петра 183а,
Северна Митровица
Имејл: office@ngoaktiv.org
Веб сајт: www.ngoaktiv.org

Публикација је настала у оквиру пројекта „Јачање локалних гласова за правичан развој (АЛВЕД)“ који спроводе Peaceful Change initiative, People in Need и партнери – НВО Актив, Грађанске иницијативе и Мрежа вршњачких едукатора (ПЕН), а уз подршку Владе Уједињеног Краљевства.

ОДРИЦАЊЕ ОД ОДГОВОРНОСТИ

Ову публикацију је финансирала Влада Уједињеног Краљевства – УК АИД. Ставови изражени у публикацији не одражавају нужно политику Владе Уједињеног Краљевства

Институционални механизми за заштиту и унапређење права заједница на локалном нивоу



Да ли знате да су сви грађани равноправни и да имају право на исте услуге јавних институција на Косову?

Шта значи једнакост?

Једнакост значи да, без обзира на етничку припадност, боју коже, расу, религију, и слично, имате пођеднак приступ правима и услугама које пружају општинске институције.

Поред тога, у свакој општини у којој су присутне не-већинске заједнице успостављени су институционални механизми за заштиту и унапређење права заједница, које можете користити ради решавања својих проблема и захтева.

У случају да Вам је потребна помоћ или подршка да поднесете жалбу или изнесете било какву забринутост у вези са својим правима, Ваша општина је прва тачка контакта.

1 Подпредседник Општине за заједнице

Подпредседник Општине за заједнице је обавезан локални механизам заштите у општинама у којима заједнице у бројчаној мањини чине најмање 10% становништва општине. Међутим, овај механизам може, по одлуци Скупштине општине, да се успостави и у општинама где становништво заједница у бројчаној мањини не испуњава праг од 10%.

Подпредседник Општине за заједнице има мандат да пружа савете и смернице градоначелнику општине о питањима која се односе на заједнице и треба да представља све заједнице које живе у општини.

Контакт:

Пећ

Подпредседник Општине Мирзат Џоговић, ул. Хасан Приштина 66, зграда нове Општине, трећи спрат, +383 (0) 45290612; mirzet.dzogovic@rks-gov.net

2 Заменик председавајућег Скупштине Општине за заједнице

Контакт:

Заменик председавајућег Скупштине Општине за заједнице је обавезан локални механизам заштите када заједнице чине најмање 10 % становништва општине. Његов/њен мандат је да разматра све жалбе припадника заједнице на акта или одлуке Скупштине Општине којима се крше њихова права и одговоран/одговорна је да такве наводе упути Скупштини Општине. Такође, он/она може тражити поновно разматрање релевантног акта или одлуке. Поред тога, под одређеним околностима може и да поднесе Уставном суду акт или одлуке за које сматра да крше неко уставом загарантовано право.

Према томе, ако сматрате да акт или одлука општине представља повреду права припадника заједнице у вашој општини, обавезно обавестите Заменика председавајућег Скупштине Општине у циљу разматрања истог пред Скупштином Општине.

Штрпце | Главна улица, зграда Општине;
+383 (0) 44731485;
valmir.ahmeti@rks-gov.net

Пећ | Хасан Приштина бб, зграда нове Општине;
+383 (0) 49319433;
avdulah.djesevic@rks-gov.net

Лепосавић | ул. Војске Југославије бб;
+ 383 (0) 2883050

3 Одбори за заједнице

Контакт:

Одбори за заједнице су битни општински механизми у чијем се саставу налазе представници невећинских заједница на локалном нивоу како би се осигурало да се права и интереси заједница поштују разматрајући политике и радње општинских власти и дајући релевантне препоруке. Чланство чине припадници свих заједница присутних у Скупштини Општине и представници заједница које нису заступљене у Скупштини.

Можете да обавестите овај одбор уколико мислите да сте на било који начин дискриминисани јер сте део одређене заједнице.

Штрпце | Главна улица, зграда Општине;
+383 (0) 44800330;
blerta.hazizi@rks-gov.net

Пећ | ул. Хасан Приштина бб, зграда нове Општине;
+383 (0) 45937189;
fatlinda.radi@rks-gov.net

Лепосавић | ул. Војске Југославије бб.;
+ 383 (0) 2883050

4

Општинске канцеларије за заједнице и повратак

Контакт:

Општинска канцеларија за заједнице и повратак је одговорна за повећања заштите права заједница и обезбеђивање једнаког приступа заједница јавним услугама на општинском нивоу.

Општинске канцеларије пружају савете о доступности јавних услуга и о свим забринутостима које имате у вези са општинским политикама као припадник невећинске заједнице.

Штрпце

Зграда у близини Општине, канцеларија бр. 2.
+383 (0) 44446761; +383 (0) 3820046917;
tihomir.durlevic@rks-gov.net

Пећ

ул. Хасан Приштина бб, зграда нове Општине, канцеларија бр. 1.
+383 (0) 45724000;
sabahudin.cirikovic@rks-gov.net

Лепосавић

Лепосавић: Ул. Војске Југославије бб, зграда Општине;
ismet.islalovic@rks-gov.net

5

Општинске јединице за људска права

Општинске јединице за људска права су одговорне за предузимање свих неопходних мера у вези са заштитом и унапређењем људских права. Такође, ове јединице имају обавезу да се баве појединачним жалбама које се односе на људска права и морају Вас обавештавати о статусу жалбе коју сте поднели општини.

Канцеларије општинских јединица за људска права се налазе у просторијама Ваше општине:

Контакт:

Штрпце

Главна улица, зграда Општине, канцеларија бр. 34.
+383 (0) 49921529;
radica.milosavljevic@rks-gov.net

Пећ

ул. Хасан Приштина бб; зграда нове Општине, први спрат,
+383 (0) 49497404;
teuta.blaka@rks-gov.net

Лепосавић

Ул. Војске Југославије бб;
+ 383 (0) 2883050

6 Општински одбори за безбедност заједнице

Општински одбори за безбедност заједница су форуми за безбедност основани у свакој општини на Косову са визијом унапређења безбедности и стабилности у заједници. Општинским одбором председава градоначелник.

Уколико имате било какве недоумице или притужбе у вези са неким безбедносним проблемима, као што је недостатак јавне расвете у вашем крају, или ако сматрате да је у Вашој заједници неопходно постојање већег броја полицијских патрола, можете их изнети на састанцима Општинског одбора за безбедност заједнице. Такође можете да разговарате о својим забринутостима са било којим чланом одбора и замолите их да покрену та питања на следећем састанку одбора.

Контакт:

Штрпце

Градоначелник општине г. Далибор Јевтић, Главна улица, зграда Општине, други спрат,
+383 (0) 38 46 901;
dalibor.jevtic@rks-gov.net

Пећ

Градоначелник општине г. Газменд Мухаџери, ул. Хасан Приштина бб.; зграда нове Општине,
+383 (0) 44237238; +383 (0) 45126000;
gazmend.muhaxheri@rks-gov.net; fatmir.asllani@rks-gov.net

Лепосавић

Градоначелник општине г. Зоран Тодић,
ул. Војске Југославије бб; +383 (0) 2883860;
+383 (0) 2883860;
ouleposavic@gmail.com

Социјалне и породичне услуге



Социјалне и породичне услуге су јавне услуге које су намењене лицима у стању социјалне потребе и односе се на:

→ директно пружање социјалне заштите,

→ саветовање, и

→ материјалну помоћ у посебним случајевима.

Директна социјална заштита

пружање помоћи особама у стању социјалне потребе, у вези са кућним пословима, личном негом, кретањем, комуникацијом и надзором. Заштита се може пружати у кући саме особе, у другој породици, у специјализованом дневном центру, или у резиденционалној институцији.

Саветовање

систематски и програмирани процес пружања информација, савета и упутстава у циљу указивања помоћи појединцу или породици ради побољшања њихових социјалних и међуљудских односа.

Материјална помоћ

обезбеђење новца, привременог смештаја, исхране, исплате здравствених трошкова, обезбеђење одеће и обуће, или било које друге неопходне хитне материјалне потребе за појединца или породицу који немају други извор на располагању.

Још неколико корисних објашњења у складу са Законом бр. 02/Л-17 о социјалним и породичним услугама:

**Лице у стању
потребе**

је свако лице на Косову, без обзира на његов статус или земљу порекла, које има потребу за социјалним услугама због тога што је:

1. дете без родитељског старања
2. дете са асоцијалним понашањем
3. малолетни преступник
Или услед:
4. поремећених односа у породици
5. старости
6. болести или ограничених физичких способности
7. душевне болести
8. опасности од искоришћавања или злоупотребе
9. насиља у породици
10. трговине људским бићима
11. зависности од алкохола или дроге
12. елементарних непогода или других несрећних случајева
13. било ког другог разлога који доводи човека у стање потребе

**Породица у стању
потребе**

представља породицу у којој је једном или оба родитеља или старатеља потребна помоћ у збрињавању детета, због њиховог стања или стања детета, у околностима када дете пати услед озбиљне штете због немара, злостављања од стране родитеља или својих старатеља, због неспособности родитеља или старатеља да се брине/у о њему на адекватан начин, или је дете изложено могућности да нешто слично доживи.

Дете

лице испод 18. година живота

Малолетник

лице између 14. и 18. година живота

Социјалне услуге се пружају особама или породицама у социјалној потреби с циљем да им се обезбеде ресурси и могућности за задовољавајући и продуктиван живот. Услуге пружају професионалци у оквиру општинских центара за социјални рад и организација цивилног друштва које се баве пружањем таквих услуга.

На Косову су социјалне и породичне услуге у важној фази развоја, где је акценат на задовољавању тренутних потреба угрожених група, побољшању квалитета услуга и децентрализацији финансијског и административног управљања социјалним услугама на општинском нивоу.

Мандат за пружање социјалних услуга, у складу са Законом бр. 03 / Л-040 о локалној самоуправи, Чланом 17. укључује пружање породичних услуга и других услуга социјалне заштите, као што су брига о угроженима, породично становање, брига о деци, брига о старијим особама, укључујући регистрацију и лицензирање ових центара за негу, запошљавање, исплату плата и обуку стручњака за социјалну заштиту.

Главни орган за обезбеђивање социјалне заштите је Општинска дирекција за социјалну заштиту. Међутим, реална је немогућност ових дирекција да обезбеде неопходан број и квалитет услуга, што захтева и укључивање организација цивилног друштва које пружају различите социјалне услуге. Неке од њих већ имају лиценцу за професионално пружање ових услуга од надлежног министарства, а многе друге су у процесу добијања исте.

Контакти центара за социјални рад

Штрпце

у близини зграде Општине,
канцеларија бр. 1
+383 (0) 38 20046923;
jovica.markovic@rks-gov.net

Пећ

ул. Била Клинтона бр. 5;
+383 (0) 45110887
qpspeje@gmail.com;

Лепосавић

ул. Немањина бб;
+383 (0) 2883977,
+381 (0) 648030695



Ово су неке од организација које су део АЛВЕД пројекта у следећим општинама, контактирајте их уколико вам је оваква помоћ потребна:

Штрпце

НВО Центар за едукацију и интеграцију

+383 (0) 45111237; +383 (0) 45526586;
jelenadurlovic116@gmail.com
Услуге логопеда и психолога за млађу популацију.

Strong Start – Центар за омладинску солидарност

+383 (0) 49-182-647;
ngostrongstart@gmail.com
Рад са младима и промовисање њихових људских права.

Prima la Toleranza

+383 (0) 45100096; +383 (0) 49647333;
snezana.markovic1003@gmail.com
Пружање услуга директне социјалне заштите код куће и материјалне помоћи људима који се не могу бринути о себи (старије особе и особе са инвалидитетом).

Омладински Савет

+383 (0) 49698791;
milosavljeviczarko99@gmail.com
Рад са младима.

CIPOS

+383 (0) 45364525;
centarzainvalidnostipravaosi@gmail.com
Услуге личног асистента и геронто домаћица особама са инвалидитетом свих узраста.

BUSINESS SUPPORT CENTER BSC

+381 (0) 45514418;
Пружање стручних консултантских услуга и обука о економским и правним питањима, развој омладинског предузетништва, унапређење међуетничке пословне комуникације, умрежавање.

NVO DPM	+383 (0) 44155863; shtepiaeshpreses@hotmail.com Кућна нега болесних (сви узрасти). Психосоцијални програм за децу (6–14 година) са лакшим потешкоћама у развоју и материјална помоћ за социјално угрожене породице.
NVO QJP	+383 (0) 44137623; qjp_2001@hotmail.com Социјалне услуге намењене целоживотној самосталности особа са ограниченим менталним способностима, старости 15 и више година. Курсеви језика, математике, компјутерских, кулинарских вештина, израде ручних радова. Организује пикнике, спортске активности и породично саветовање. Организација нуди ове услуге пет дана у недељи, у оквиру породице, појединачно и у групама.
NVO Handikos	+383 (0) 44252237; egzonqorkadiu@gmail.com Услуге физиотерапеута, логопеда, психолога (у самом центру) и медицинске сестре на терену која помаже лицима са посебним потребама (давање терапије, замена катетера итд.). Услуге су намењене свим лицима са посебним потребама/инвалидитетом која су претходно регистрована у овој организацији.
NVO ASDP	+383 (0) 49134890; idrizethemi@gmail.com Здравствене услуге особама које болују од дијабетеса, превентивне мере у виду радионица о последицама гојазности и проналажење потенцијалних нових оболелих пацијената (мерење тежине/висине, гликемије), углавном у руралним местима.
HBO ЦРМЦ	+383 (0) 49551957; dejan@ngocrmc.org Поред разних активности, организација се бави проблемима младих и њиховом реинтеграцијом у друштво.
HBO БРИГА	+383 (0) 45449365; miroslavkas008@gmail.com Психосоцијални програм у виду асистирања особама са инвалидитетом у обављању свакодневних потреба, социјализације старијих особа, упошљавања жена.
WOMEN WELLNESS CENTER	+383 (0) 44278809; pejawwc@yahoo.com Психосоцијалне, правне и медицинске услуге за жртве породичног насиља које су смештене у склоништу организације. Превенција породичног насиља и реинтеграција корисника у друштво.
CENTAR DNEVNE NEGE – PEMA	+383 (0) 48656066 qkd.peja@gmail.com Социјалне услуге и услуге дневне неге за особе са инвалидитетом, децу и одрасле. Дневна нега, саветовање и стручни терапијски третмани за специфичне категорије као што су деца са аутизмом, синдромом и др.

- HVO Подржи ме** +383 (0) 48656066
podrzime.mitrovica@yahoo.com
Услуге дневног боравка и пратећих програма за децу и младе са инвалидитетом/ограниченим способностима, узраста од 6 до 24 године.
- NVO Lighthouse** +381637475760;
l4center@l4center.com; www.l4center.com;
<https://www.facebook.com/l4center>
Услуге рехабилитације и стручног образовања или обуке за особе са ограниченим способностима, старости изнад 18 година, са циљем унапређивања конкурентности особа са инвалидитетом на тржишту рада, допринос њиховој већој активацији, стицање модерних знања и вештина.
- NVO Local Peace** +381659198614
localpeaceleposavic@gmail.com
Креирање програма за обуку и професионално оспособљавање, промовисање програма и спровођење програма за одрасле особе са ограниченом радном способношћу, младе незапослене (млађе од 25 година) и децу ометену у развоју.
- NVO Innovate** +381646472477
idcsi.marko@yahoo.com
info@institut-innovate.org
Психосоцијална подршку младим особама.

Социјалне и пензионе шеме



1. Социјалне шеме

Шема социјалне помоћи на Косову је регулисана [Законом бр. 2003/15 о шема социјалне помоћи](#) у циљу заштите и збрињавања социјално угрожених породица. Социјална помоћ се пружа породицама у складу са критеријумима предвиђеним законом.

Стога, да бисте имали користи од социјалне шеме, морате имати стално пребивалиште на Косову и испуњавати следеће услове:

а) Прва категорија

Породица чији су чланови зависни и ниједан од њих није запослен.

б) Друга категорија

Породица са једним чланом који је способан за рад и са најмање једним дететом испод 5 година или породица која под сталним старатељством има једно сироче испод 15 година.

Уколико сматрате да Ваша породица испуњава критеријуме засноване на Закону, у Центру за социјални рад можете поднети пријаву са потребним документима. Селекција породице корисника врши се након провере стања на терену које констатује тим ЦСР.

Вашој пријави за социјалну помоћ потребно је приложити следећа документа:

- Копија личне карте – за све чланове породице старије од 16 година
- Извод из матичне књиге рођених – за све чланове породице
- Уверење о незапослености – (а) за подносиоца захтева и радно способне чланове породице од 18 до 65, и/или, (б) за чланове породице од 15 до 18 година који не похађају редовну средњу школу;
- Извод из матичне књиге венчаних
- Уверење о породици
- Потврда из катастра непокретности
- Потврда надлежног општинског органа о висини пореза на имовину
- Рачуне за струју
- Школско сведочанство

Контакти
Центара за
социјални рад

Осим социјалне помоћи, Центри за социјални рад пружају и социјалне и породичне услуге у околностима када нема подршке породице или када је она недовољна да обезбеди добробит појединца.

Штрпце

у близини зграде Општине, канцеларија бр. 1;
+383 (0) 38 200 46 923;
jovica.markovic@rks-gov.net

Пећ

ул. Била Клинтон бр. 5;
+383 (0) 45110887
qpspeje@gmail.com

Лепосавић

Лепосавић: ул. Немањина бб;
+383 (0) 2883977; +381 (0) 648030695

2. Пензијске шеме

[Закон бр. 04/Л-131 о пензијским шемама](#) о пензијским шемама регулише основне старосне пензије, старосне пензије платиша доприноса, пензије лица ограничених способности, превремене пензије, породичне пензије и пензије инвалида рада.

Основна старосна пензија је један од обавезних облика пензије која се исплаћује свим грађанима Републике Косова који су навршили шездесет пет (65) година, без икаквих других услова.

- Неопходна важећа документа за признавање права на основну старосну пензију су:
- лична карта;
 - потврда Цивилне канцеларије да је стални становник на одређеној адреси;
 - образац апликације за пензију;
 - банковни рачун.

Пензија ограничене способности или трајне инвалидности ће се исплатити свим држављанима Косова који имају идентификационе документе и који имају од осамнаест (18) до шездесет пет (65) година а спадају у ову категорију.

- Трајно неспособно за рад сматраће се лице:
- које пружи доказе о трајној неспособности, пре него што поднесе захтев за пензију, достављајући притом све лекарске доказе;
 - лекарска комисија процењује постојање трајне неспособности за рад подносиоца захтева;
 - лекарска комисија оцењује степен неспособности за период од једне (1), три (3) и пет (5) година;
 - након истека рокова, лице подлеже процедури поновне лекарске процене.

Породична пензија је редовна месечна исплата члановима породице у случају смрти запосленог који је био у радном односу који испуњавају критеријуме утврђене овим законом.

- Право на породичну пензију имају:
- супруг/а до шездесет пет (65) године старости, уз доказ да су у браку, да нису у радном односу или нису samozапослени;
 - супруг/а испод шездесет пет (65) године старости, проглашен/а трајним инвалидом и неспособан/на за рад;
 - деца до осамнаест (18) година, односно двадесет шест (26) године старости, ако доставе одговарајуће доказе о редовном похађању универзитетске наставе.

Канцеларије
пензијске
администрације
у општинама:

Штрпце

Главна улица, у близини НЛБ банке;
gzim.tasholli@rks-gov.net;
једном недељно

Пећ

ул. Исе Демаја бр. 2;
+383 (0) 39431217

Лепосавић

ул. Немањина бб. – алази се у приземљу исте зграде где је Центар
за социјални рад

Регионалне
канцеларије
пензијске
администрације:

Штрпце

Урошевац ул. Вељезерита Гервале бр. 1;
+383 (0) 290320403

Пећ

ул. Исе Демаја бр. 2;
+383 (0) 39431217

Лепосавић

Митровица;
+383 (0) 28533010



Агенција за запошљавање Косова је јавни провајдер услуга на тржишту рада. Њени су циљеви управљање тржиштем рада и имплементација политике запошљавања и професионалног оспособљавања. На општинском нивоу постоје бирои за запошљавање који имају задатак да пружају информативне и саветодавне услуге онима који траже посао и незапосленима, са циљем њиховог запошљавања.

Ако сте незапослени или заинтересовани за посао, можете се обратити бироима за запошљавање који пружају следеће услуге онима који траже посао и незапосленима, са циљем њиховог запошљавања.

- саветовање при запошљавању
- оријентисање ка одговарајућим понудама за посао
- пружање релевантних информација о тржишту рада у вашој општини и широм Косова
- пружање информација о различитим видовима обуке

Контакти
бироа за
запошљавање:

Штрпце

зграда Општине бр11;
+383 (0) 290396074, +383 (0) 45653883, +383 (0) 44631612;
sabri.d.murseti@rks-gov.net

Пећ

ул. Ане Линд
+383 (0) 39432820;
sadri.o.krasniqi@rks-gov.net

Лепосавић

ул. Немањина бб 2/Б;
+381 (0) 642257117, +383
vitomir.jacimovic@rks-gov.net

Центар за стручно оспособљавање

Ако сте незапослени или заинтересовани за посао, али немате одговарајућу квалификацију, треба да знате да Министарство финансија, рада и трансфера путем Агенције за запошљавање на Косову управља центрима за стручно оспособљавање који нуде различите видове обука.

Центар за стручно оспособљавање спроводи обуке за следеће професије

- инсталација водовода и централног грејања
- пословна администрација/самозапошљавање
- административни асистент/рачуноводство
- пекарство
- посластичарство
- грађевинарство
- сервисирање канцеларијске опреме
- ауто-електричар
- кројачки занат итд.

Контакти Центара за стручно оспособљавање:

Штрпце

ул. Имера Елшанија бр. 57, Урошевац;
+383 (0) 290327101, +383 (0) 44482112;
fatmire.saliu@rks-gov.net

Пећ

ул. Мухарема Гашија бб;
+383 (0) 44138273, +383 (0) 39433860;
edison.berdyna@rks-gov.net

Лепосавић

Дољане бб, Звечан;
+383 (0) 28662600, +383 (0) 49710771;
dusan.mladjovic@rks-gov.net

Заступљеност заједница

Такође је веома важно знати да у централним јавним институцијама најмање 10% радних места у свим категоријама јавних службеника морају да попуне припадници невећинских заједница на Косову који испуњавају критеријуме за запошљавање, док се попуњавање броја радних места за припаднике заједница на општинском нивоу врши у складу са процентом становништва у тој општини.

Активне мере тржишта рада

Активне мере тржишта рада подразумевају мере које се састоје од привремене подршке и интервенције за појединачно идентификоване појединце или групе ради интегрисања или запошљавања на тржишту рада.

Активне мере тржишта рада су следеће:

- субвенција зарада
- обука на раду
- стручно оспособљавање
- пракса на раду
- промовисање самозапошљавања и предузетништва
- јавни послови
- остале мере у вези са тржиштем рада

Информисање јавности о активним мерама тржишта рада

Сваке године Министарство финансија, рада и трансфера и Агенција за запошљавање организују промотивну кампању и пружају информације како би подстакли интересовање послодаваца и пријаву незапослених лица за активне мере рада.

Бирои за запошљавање на локалном нивоу током године обавештавају и контактирају незапослене, оне који траже посао, као и послодавце ради промовисања активних мера тржишта рада. Зато, уколико сте незапослени, водите рачуна да будете пријављени на бироу за запошљавање као незапослени или тражилац запослења како бисте добили информације о тржишту рада.

За више информација и онлајн услуге кликните на линк:

→ <https://apr.krs.gov.net/Content/Agency/Index>



Као и свако основно људско право, право на имовину не познаје разлике и загарантовано је Уставом и законима на Косову, и нико не може бити произвољно лишен имовине.

Шта је то власништво?

Власништво је право носиоца имовинског права на поседовање, пренос и право на слободу од ометања уживања ових права.

Како могу стећи своје имовинско право?

Да бисте стекли своје имовинско право, морате бити сигурни да је ово право уписано у регистар непокретности и да поседујете власнички лист.

Где могу да упишем своје имовинско право?

Захтеви за упис права на непокретну имовину подносе се у писаној форми Општинским катастарским канцеларијама на територији на којој се непокретност налази.

Које врсте образаца за упис мог имовинског права постоје?

Своју имовину можете уписати као:

Једини власник: приликом куповине имовине, наслеђивања или преноса само на ваше име.

Сувласник: када сте сувласници са другим физичким лицима, посебно у сувласништву из заједничке брачне заједнице, што се односи на једнака имовинска права супружника на имовини стеченој за време брака, док се упис у катастар врши на име оба супружника.

Штавише, да ли сте знали: да сте уколико имовину упишете на име оба супружника, ослобођени плаћања таксе за регистрацију, односно упис имовине!

Такође, у случајевима и када је само један од супружника уписан као носилац права својине на заједничкој имовини, сматра се као да је упис у регистар права на непокретностима извршен на име оба супружника!

Такође, да би се извршила трансакција ваше имовине, јавни бележник ће по закону захтевати потписану сагласност Вашег супруга/супруге!

Наслеђивање

Наслеђивање је пренос имовине са умрлог лица (оставиоца) на потомке (живе наследнике) и у ту сврху је неопходан оставински поступак. Оставински поступак се покреће у канцеларији локалног јавног бележника или пред судом (ако не постоји канцеларија јавног бележника или постоји спор међу наследницима), према месту непокретности или пребивалишту наследника. Законски наследни ред се примењује када оставилац није оставио тестамент о својој имовини.

Иако су према законском оквиру на Косову жене и мушкарци равноправни у процесу наслеђивања, покушај да се жене искључе из овог права је и даље присутан на Косову. Према томе, морате схватити да и жене и мушкарци имају једнака права у наслеђивању и уживању својих права.

Штавише, скривање женских наследника током поступка наслеђивања је незаконито и санкционисано Кривичном закоником!

Стамбена права

Чак и ако немате могућност да купите, наследите или поседујете имовину, имате право на пристојно становање. Ваша општина брине о томе кроз план социјалног становања.

Све општине на Косову имају законску обавезу да израде општински развојни план, који дефинише дугорочне планове за економски и друштвени развој општине..

Закон о финансирању посебних програма становања ствара могућности за обезбеђивање адекватног становања за угрожене грађане.

Критеријуми за одређивање права првенства:

- Статус становања
- Висина доходака
- Здравствено стање
- Инвалидитет
- Структура породице

Породице које се пријављују за посебне програме становања морају бити стални становници дотичне општине. Предност имају породице са највећим бројем бодова, по праву првенства.

Како можете бити део општинског планирања?

Можете изнети своје потребе током јавних консултација које су предвиђене законом и институције су у обавези да узму у обзир потребе особа са инвалидитетом, старијих, мањина и младих у свакој општини.

Контакт:

Штрпце

зграда Општине, канцеларија бр. 22;
+383 (0) 3820046935, +383 (0) 49525100;
julija.lazarevic@rks-gov.net

Пећ

ул. Александра Мојсијуа 66;
+383 (0) 45105861;
argjent.lleshi@rks-gov.net

Лепосавић

ул. Војске Југославије, зграда Општине;
+383 (0) 2883050;
dejan.marijanovic@rks-gov.net

Бесплатна правна помоћ



Критеријуми за давање бесплатне правне помоћи

Устав дефинише бесплатну правну помоћ као основно људско право, а закон гарантује бесплатну правну помоћ у грађанском, управном, прекршајном и кривичном поступку лицима која испуњавају одређене правне и финансијске критеријуме. Државна агенција за бесплатну правну помоћ обезбеђује бесплатну правну помоћ појединцима који немају довољна финансијска средства.

Бесплатна правна помоћ пружа се свим лицима који испуњавају критеријум квалификованости, финансијски и правни критеријум.

1. Према квалификационом критеријуму право на пружање бесплатне правне помоћи имају:

- 1.1. држављани који имају пребивалиште на подручју Косова;
- 1.2. сва лица са привременим боравком на Косову;
- 1.3. остала лица одређена законом или правилима међународног права која обавезују Косово;
- 1.4. лицима којима се пружа бесплатна правна помоћ на основу реципроцитета.

2. Према финансијском критеријуму, пружа се:

- 2.1. примарна правна помоћ (пружа се свим лицима која остварују право на социјалну помоћ или су у сличној ситуацији у односу на лица која остварују право на социјалну помоћ) и
- 2.2. секундарна правна помоћ (пружа се свим лицима чији је укупни породични приход мањи од просечног породичног прихода).

3. Према правном критеријуму, бесплатна правна помоћ пружа се оцењивањем основаности захтева за помоћ, као што је:

- 3.1. стварна вредност захтева;
- 3.2. снага аргумената доказа који су поднети од захтеваоца; и
- 3.3. могућност успеха захтева.

Уколико вам је потребна бесплатна правна помоћ, можете се пријавити на један од следећих начина:

а) подношењем захтева једној од канцеларија Агенције за бесплатну правну помоћ

б) путем интернета
<https://anjf.rks-gov.net/page.aspx?id=1,8>

ц) путем поште

Контакт:

Штрпце

зграда Основног Суда – Урошевац, ул. Салија Цеку бб
+383 (0) 290323406

Пећ

зграда Основног тужилаштва, ул. Хасана Цермџије
+383 (0) 39423698

Лепосавић

ул. Војске Југославије бб; зграда Општине,
+383 (0) 45270443; +381 (0) 669005482
сваког четвртка

